**NEXITY**
**SNC FONCIER CONSEIL**

Parc Edonia Bât F - Rue des Iles Kerguelen -CS 68808
35768 SAINT GREGOIRE cedex
Téléphone 02.99.78.59.59
Télécopie 02.99.78.59.50

# LOTISSEMENT LE CLOS DES PRES
## à LECOUSSE (35)

| | |
|---|---|
| **PA** | PERMIS D'AMENAGER |

PA4 - PLAN DE COMPOSITION

**Agence de Fougères**

TECAM

**47-49, rue Kléber - B.P. 80416 - 35304 FOUGERES Cedex**
**Téléphone 02 99 99 99 49 - Télécopie 02 99 99 38 11**
**Email : agence.fougeres@tecam.fr**

**Autres agences :** Caen (14)
Cherbourg en Cotentin (50)
Granville (50)

| IND. | DATE | MODIFICATION | DES. | VERIF. |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |
| B | 10/01/17 | Modification suite à remarque de la Mairie | CA | PR |
| A | 21/12/16 | Edition initiale du plan | CA | PR |

| | |
|---|---|
| TRACE : PA4 | ALTIMETRIE : Système NGF (IGN 69) |
| FICHIER : 6165125_B.dwg | PLANIMETRIE : LAMBERT ZONE (CC48) |
| INDICE B | ECHELLE : 1/500 |

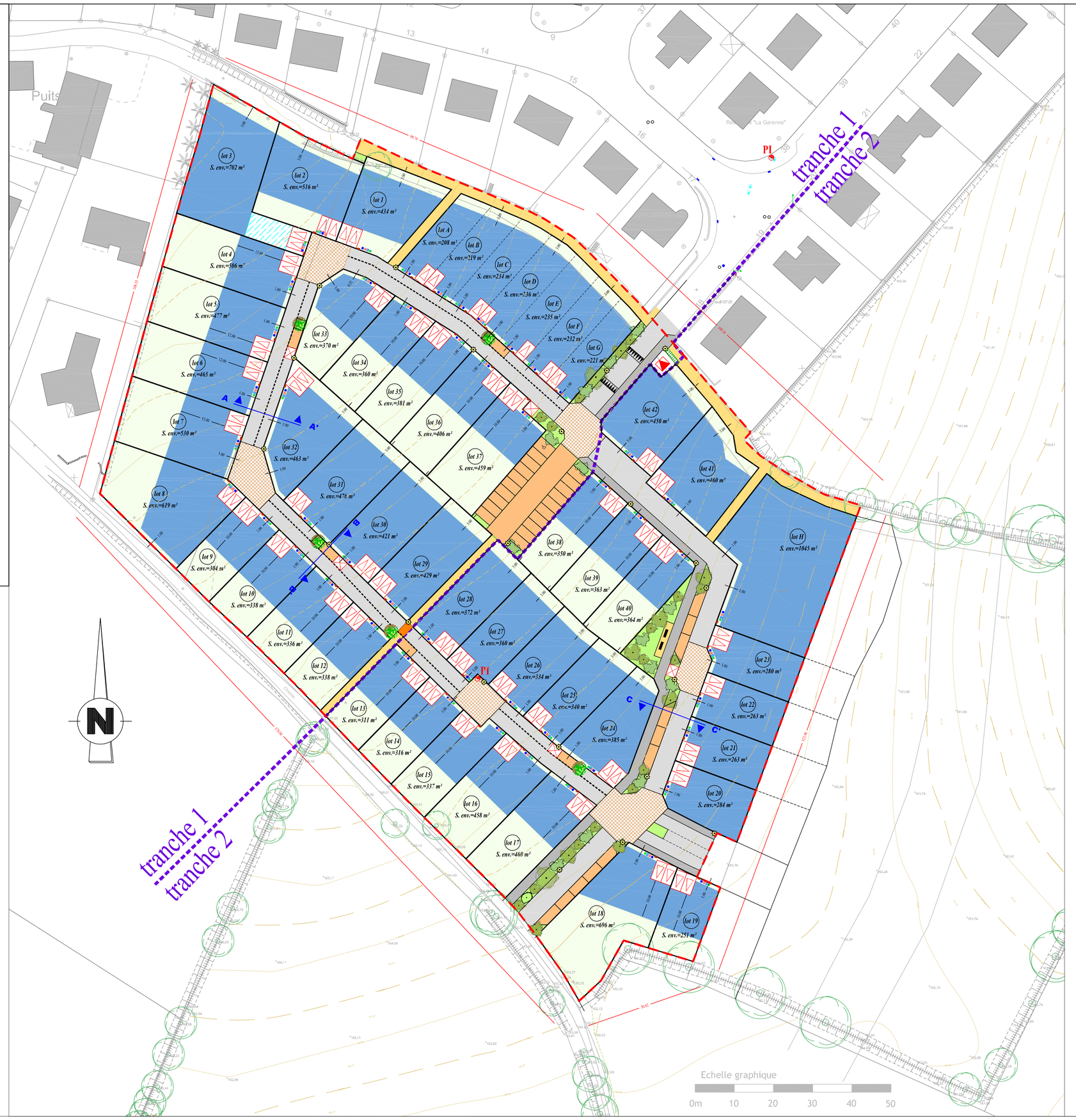
## Légende

- Périmètre de l'opération
- Limite de lot
- Limite de lot provisoire
- Accès unique au lot accessible depuis l'espace public, emplacement imposé constituant 2 places de stationnement (inconstructible)
- lot 7 — Numéro de lot
- S.surf= 7 m² — Surface de lot indicative
- Bande de constructibilité principale
- Bande de constructibilité secondaire
- Zone inconstructible

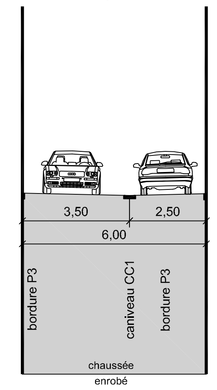
- Point de regroupement des bacs ordures ménagères
- Citerneau téléphonique
- Coffret basse tension
- Citerneau eau potable
- Coffret gaz
- Boite de branchement eaux pluviales
- Boite de branchement eaux usées
- Candélabre
- PI — Poteau incendie
- Poste de transformation EDF

- Voirie en enrobé
- Voirie pavé résine
- Voirie et stationnement en enrobé coloré
- Revêtement résine
- Trottoir en enrobé noir
- Allée piétonne en bicouche ocre
- Haie arbustive
- Espace Vert engazonné
- Caniveau CC1
- Arbre à planter
- Plantations bocagères

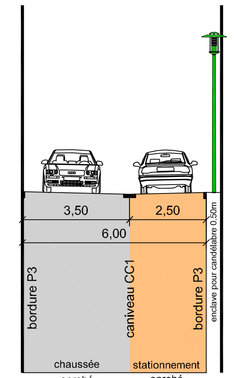
Le positionnement des coffrets, citerneaux et boites de branchement n'est qu'indicatif.
Les surfaces sont approximatives sous réserve du bornage définitif.

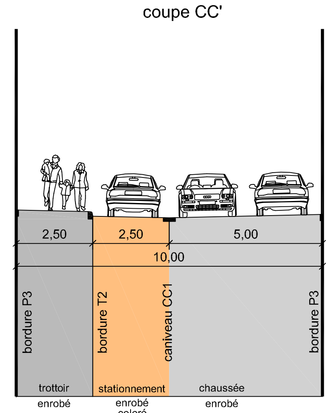



coupe AA'




coupe BB'




coupe CC'